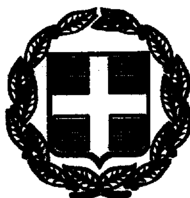




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ   Αρ. Φύλλου 803

11 Νοεμβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 86293 (1)

Έγκριση τροποποίησης του από 7.1.91 Προεδρικού Διατάγματος (ΦΕΚ 47/Δ΄/6.2.91) με το οποίο εγκρίθηκε η Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης διατηρητέου ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 21 του Ν. 2300/1995 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και άλλες διατάξεις» (Α' 69).
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 εδ. ιδ του άρθρου 23 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).
3. Τα οριζόμενα στην εγκύκλιο Ε5/ 4.2.1997 όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Ε45/1.7.1998.
4. Τις με αρ. πρωτ. 19052/23.8.96 και 56674/24.9.98 αιτήσεις του Χόντου Κωνσταντίνου, νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας με την επωνυμία «Γεώργιος Χόντος Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία Α.Ε.».
5. Τη με αριθ. 46/25.2.1999 θετική γνωμοδότηση του Κ.Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Τροποποιούνται τα εδάφια ε και στ της παρ. 2 του άρθρου 1 καθώς και ολόκληρο το άρθρο 2 του από 7.1.91 Προεδρικού Διατάγματος (ΦΕΚ 47/Δ΄/6.2.91) με το οποίο εγκρίθηκε η Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης διατηρητέου ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής), στην οδό Μπουμπουλίνας αρ.18, ως ακολούθως:

ε. Δομημένη επιφάνεια: 935,14 τ.μ, μη δομημένη επιφάνεια που παραμένει στο ακίνητο: 428,00 τ.μ. από ορόφους.

Έτσι συνολικά η υπάρχουσα επιφάνεια και η δυνάμενη να δομηθεί στο συγκεκριμένο ακίνητο είναι:

935,14 + 428,00 = 1363,14 τ.μ.

στ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια 619,09 τ.μ. (1982,232 - 1363,14 = 619,09 τ.μ.) εκ των οποίων 2,412 τ.μ. από ισόγειο και 616,68 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

α. Ακυρώνεται ο 7807ονομαστικός τίτλος.

β. Εγκρίνεται η χορήγηση ονομαστικού τίτλου δικαιώματος Μ.Σ.Δ. για επιφάνεια 619,09 τ.μ., εκ των οποίων τα 2,412 τ.μ. από ισόγειο και 616,68 τ.μ. από ορόφους, υπέρ της δικαιούχου εταιρείας.

Δεδομένου ότι από το υπόψη βαρυνόμενο ακίνητο έχει πραγματοποιηθεί μεταφορά συντελεστού για επιφάνεια 206,06 τ.μ. από ορόφους, εκδίδεται τίτλος για την υπολειπόμενη επιφάνεια 413,03 τ.μ. (619.09 - 206,06), δηλαδή 2,412 τ.μ. από ισόγειο και 410,62 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Σεπτεμβρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. Λ.Τ. 846 (2)

Έγκριση της 52/27.9.1999 απόφασης της Λιμενικής Επιτροπής Ν. Έβρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 1 και 5 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

β) Των άρθρων 13 και 15 του από 14/19.1.39 Β.Δ. «περί κωδικοποιήσεως των περί Λιμενικών Ταμείων κειμένων διατάξεων».

γ) Του άρθρου 111 το από 5.8.10.1949 Β.Δ. «περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίο κείμενο Νόμου των ισχυουσών διατάξεων νόμων περί Νομαρχών κ.λπ.».

δ) Το αριθ. 44506/433/81/2.4.1981 έγγραφο του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας «για διαδικασίες έγκρισης αποφάσεων Λιμενικών Επιτροπών».

ε) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια και άλλες διατάξεις».

στ) Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

ζ) Του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας».

η) Της γνωμοδότησης του Υ.Ε.Ν. Α.Π. 3512.12.07/99/10.3.1999.

θ) Της αριθμ. 3511.91/05/90/10.7.1990 εγκυκλίου του Υ.Ε.Ν. με θέμα «Διαδικασία οριοθέτησης, τροποποίησης, επέκτασης ζωνών λιμένων».

ι) Του Ν. 2575/98 (ΦΕΚ 23Α/1998) «περί ρυθμίσεως θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας».

2. Την με αριθμό 52/27.9.1999 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Νομού Έβρου για «Έγκριση καθορισμού των ορίων της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Μάκρης», αποφασίζουμε:

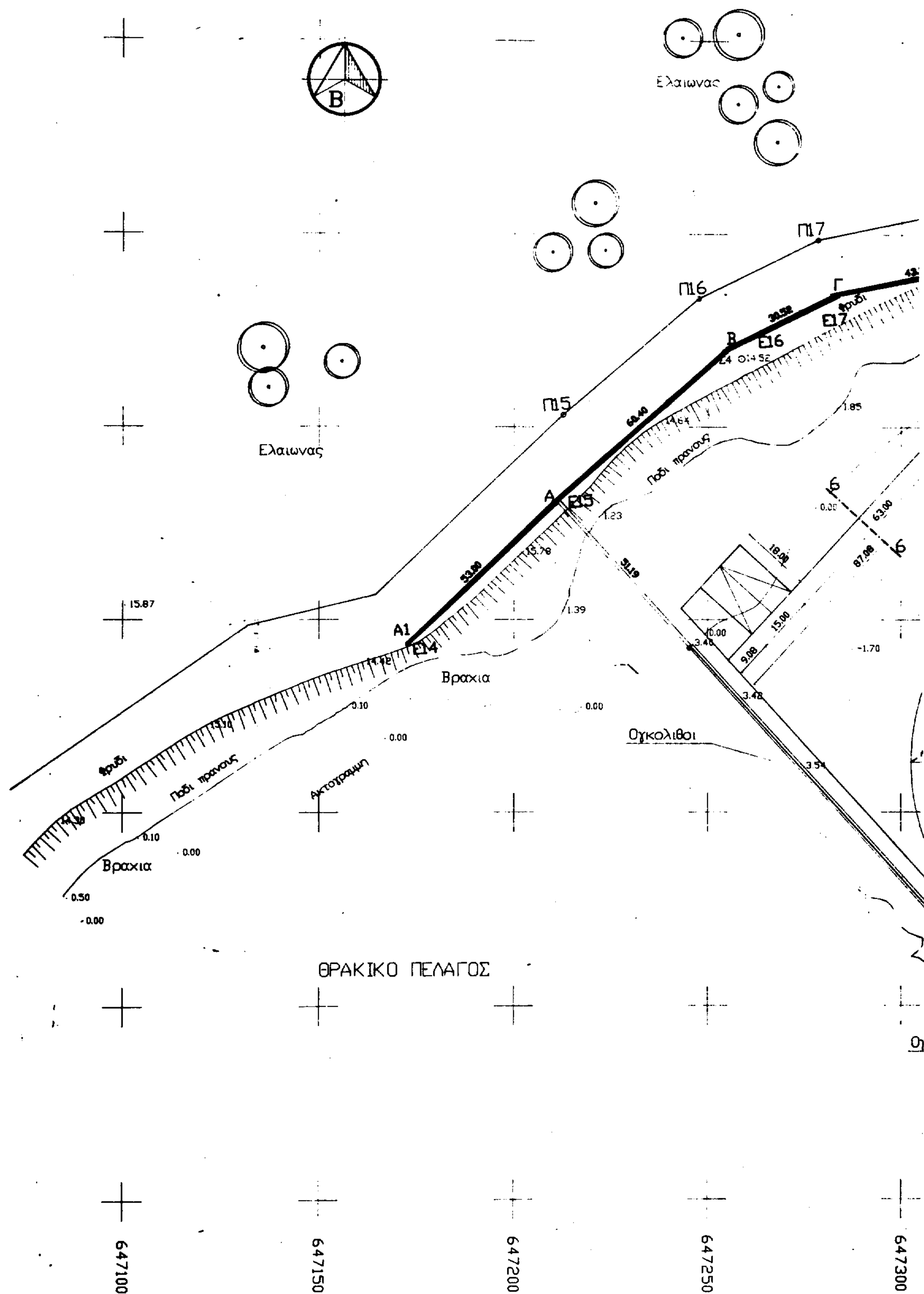
Εγκρίνει την υπ' αριθμ. 52/27.9.1999 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Νομού Έβρου με την οποία καθορίζονται τα όρια της χερσαίας ζώνης του λιμένα Μάκρης με συνεχή πολυγωνικών γραμμή κόκκινου χρώματος. Η γραμμή σημειώνεται με τα γράμματα Α1-Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ που αντιστοιχούν στις κορυφές της.

Εγκρίνει επίσης και τα σχεδιαγράμματα που συνοδεύουν το πρακτικό σε κλίμακα 1:500 τα οποία έχουν θεωρηθεί από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ν. Έβρου.

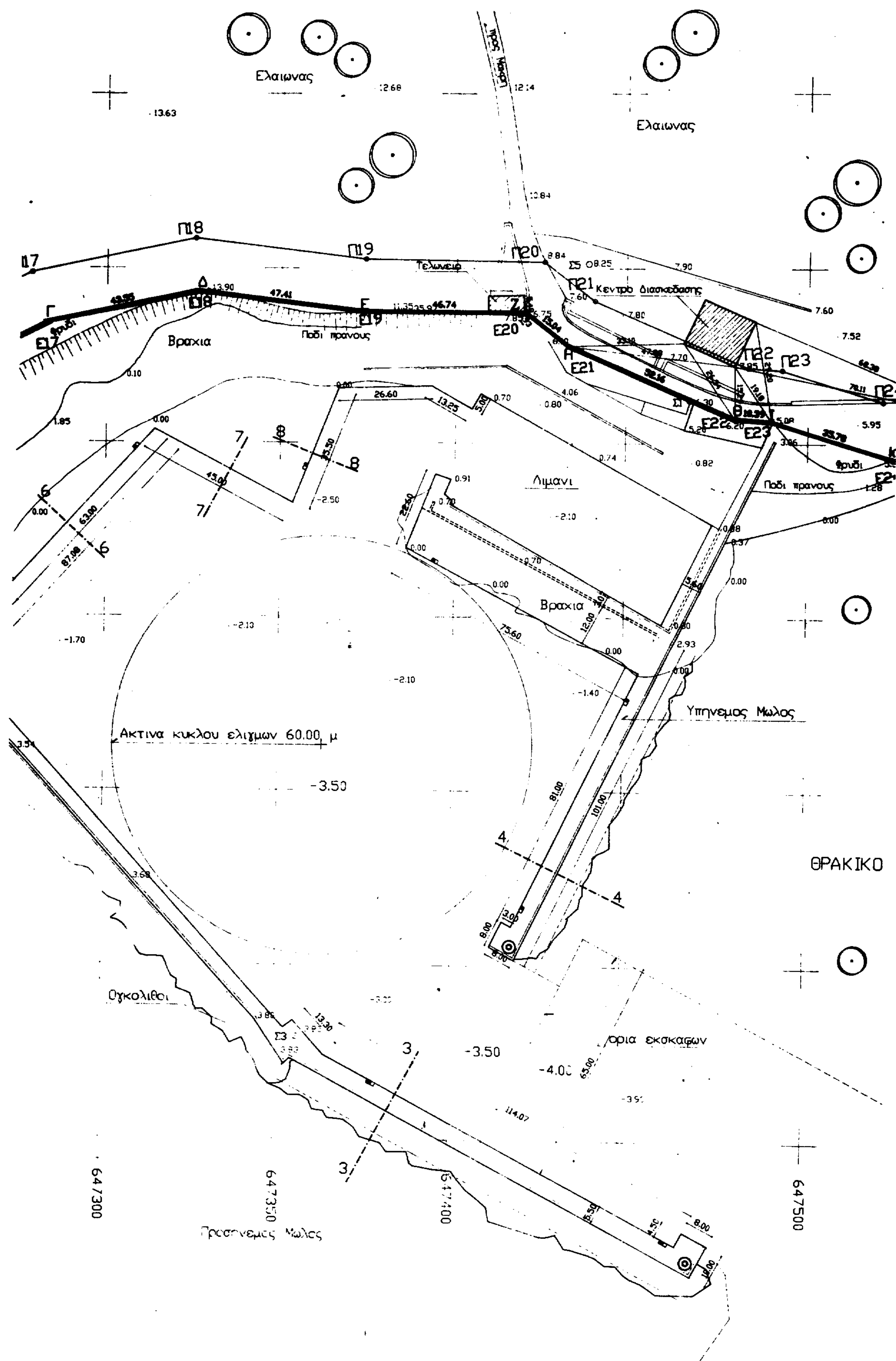
Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχετικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

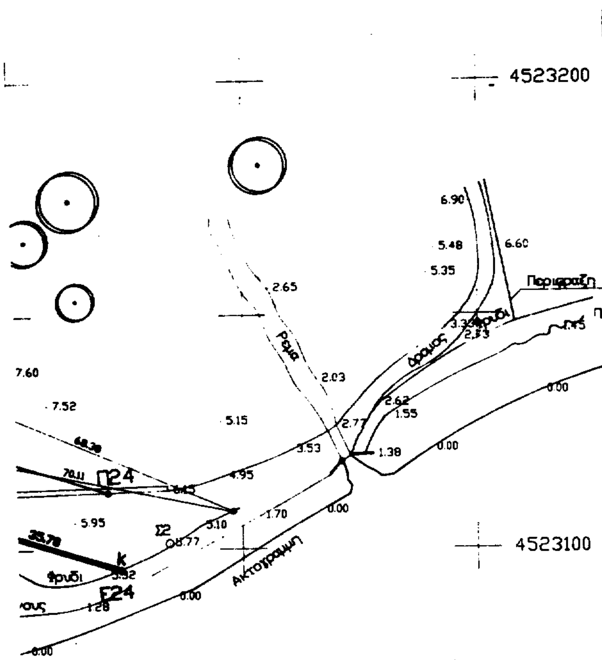
Αλεξανδρούπολη, 1 Οκτωβρίου 1999

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
Ε. ΔΑΝΙΗΛΟΥΔΗ



Ελαιωνας
Ελαιωνας
Π15
Π16
Π17
Α1
Ε14
Ε15
Ε16
Ε17
Βραχια
Βραχια
Ογκολιθοι
Ποδι πρανους
Ακτογραμμη
ΘΡΑΚΙΚΟ ΠΕΛΑΓΟΣ
647100
647150
647200
647250
647300


Ελαιωνας
Ελαιωνας
Π17
Π18
Π19
Π20
Π21
Π22
Π23
Κεντρο Διασκεδασης
Βραχια
Ποδι πρανους
Λιμανι
Βραχια
Υπηνεμος Μωλος
Ακτινα κυκλου ελιγμων 60.00 μ
-3.50
ΘΡΑΚΙΚΟ
Ογκολιθοι
ορια εκσκαφων
Προσηνεμος Μωλος
647300
647350
647400
647500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΜΑΚΡΗΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΑΚΡΗ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΡΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Α. ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ - ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΑ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ

(ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Ε.Γ.Σ.Α. 87)

Β. ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ ΚΑΙ ΧΛΩΡΙΔΑΣ

Βόρεια του μόλου το έδαφος καλύπτεται από ελαιώνα και υπάρχει ασφαλτοστρωμένος χώρος για την εξυπηρέτηση του κέντρου διασκέδασης

Β. ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

1. Πίνακας κορυφών οριογραμμής αιγιαλού

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Α	647010,87	4523080,66
Ε16	647256,986	4523120,700
Ε17	647283,308	4523134,338
Ε18	647325,948	4523143,191
Ε19	647373,020	4523137,988
Ε20	647419,750	4523136,874
Ε21	647431,559	4523127,881
Ε22	647479,473	4523108,851
Ε23	647489,845	4523109,173
Ε24	647523,980	4523086,470

2. Πίνακας κορυφών οριογραμμής παραλίας

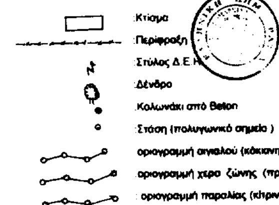
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Π16	647212,858	4523103,148
Π16	647247,527	4523133,286
Π17	647278,344	4523148,638
Π18	647325,296	4523158,375
Π19	647374,034	4523152,882
Π20	647434,968	4523151,709
Π21	647439,361	4523140,781
Π22	647483,065	4523121,848
Π23	647482,617	4523121,824
Π24	647521,110	4523112,080

3. Πίνακας κορυφών οριογραμμής χερσαίας ζώνης

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Α1	647172,85	4523043,84
Α	647010,87	4523080,66
Β	647265,986	4523120,700
Γ	647283,308	4523134,338
Δ	647325,948	4523143,191
Ε	647373,020	4523137,988
Ζ	647418,750	4523136,874
Η	647431,559	4523127,881
Θ	647479,473	4523108,851
Ι	647489,845	4523108,173
Ε24	647523,980	4523086,470

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας εκρίθηκε με την αριθμ. 1069801/4793/Β0010/18 Ιουνίου 1998 Απόφ. του Υπ. Οικονομικών που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 487/18-7-98 ΦΕΚ (τεύχος Δ)

Γ. ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ



Κτίσμα
Περίφραξη
Στύλος Δ.Ε.Η.
Δένδρο
Κολωνάκι από Beton
Στάση (πολυγωνικό σημείο)
οριογραμμή αιγιαλού (κόκκινη)
οριογραμμή χερσ. ζώνης (πράσινη)
οριογραμμή παραλίας (κίτρινη)

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αλ/πολη 1/10/1999
Η
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Δ 1. Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την αριθμ. 58/10/25-9-1999 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Ν. Έβρου.

Δ 2. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται όπως αναγράφεται στον ανώτερο πίνακα
α) Οριογραμμή Αιγιαλού
(Ε14,Ε15,Ε16,Ε17,Ε18,Ε19,Ε20,Ε21,Ε22,Ε23,Ε24)
β) Οριογραμμή Παραλίας
(Π15,Π16,Π17,Π18,Π19,Π20,Π21,Π22,Π23,Π24)
γ) Οριογραμμή χερσαίας Ζώνης
(Α1,Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Η,Θ,Ι,Ε24)

Δ 3. Εντός της χερσαίας ζώνης υπάρχει Αποθηκευτικός Χώρος για την εξυπηρέτηση των αλιέων Μάκρης

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αλεξανδρούπολη 1999

Αριθ. 4263 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εκατό (100) στρεμμ. στη θέση «Πευκάκια» Δημοτικού αλσυλίου Δήμου Αμυνταίου Ν. Φλώρινας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. 3045/10.7.98 απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας, με την οποία εξουσιοδοτείται ο Γεν. Διευθυντής Περιφέρειας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/30.5.97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας και ειδικότερα»:

α) Του άρθρου 34 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

γ) Του άρθρου 41 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τις αριθ. 12030 Φ. 109.1/19.5.99 αποφάσεις Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Εθνικής Άμυνας, Οικονομικών, Γεωργίας, Υγείας και Πρόνοιας και Δημόσιας Τάξης.

6. Την αριθμ. 4124/14.8.1999 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Φλώρινας για την κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του δάσους και δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό και να αποκατασταθεί η βλάστηση με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση, τη Δημοτική έκταση εμβαδού (100) εκατό στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Πευκάκια» του Δημοτικού αλσυλίου Αμυνταίου περιοχής Δήμου Αμυνταίου και έχει όρια:

Βόρεια: Αναδασώσεις Μαύρης Πεύκης,

Νότια: Χορτολιβαδικές εκτάσεις,

Ανατολικά: Χορτολιβαδικές εκτάσεις,

Δυτικά: Αγροτικό δρόμο,

όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη κλίμακας 1:20.000 από τις πινακίδες του Υπουργείου Γεωργίας, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

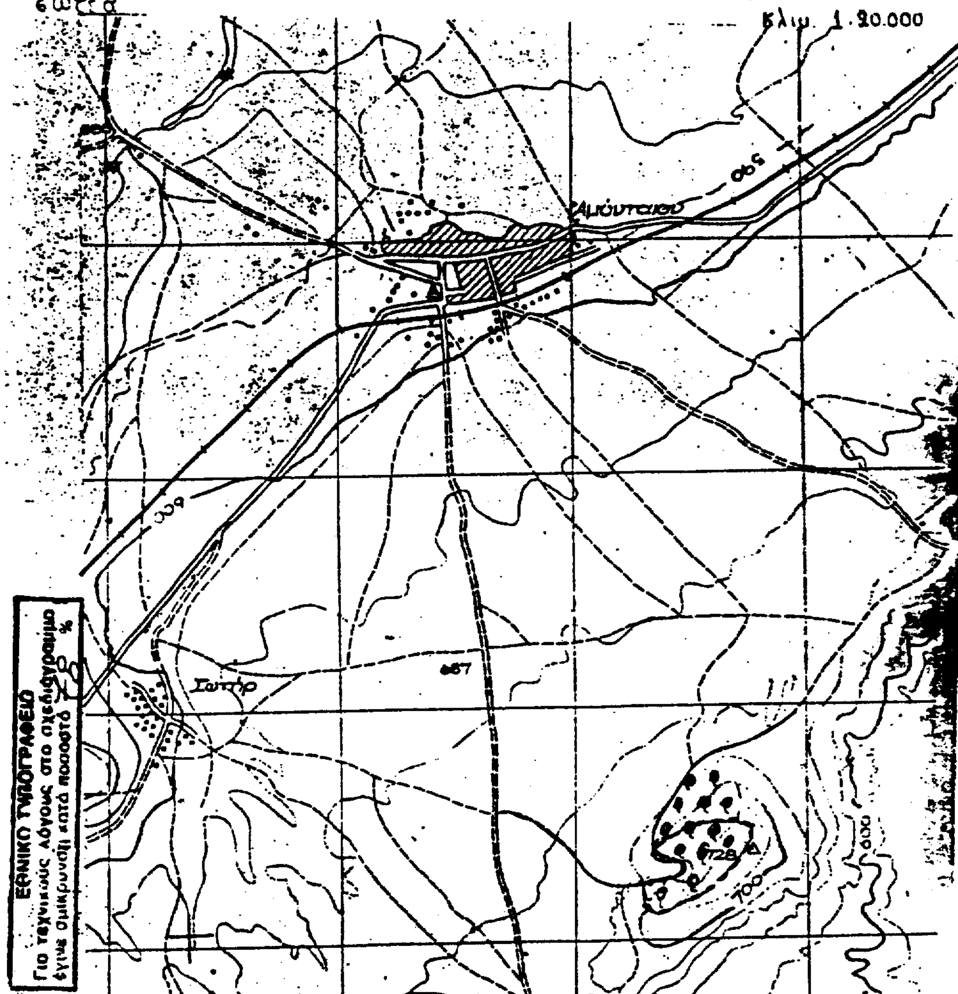
Φλώρινα, 22 Σεπτεμβρίου 1999

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γεν. Διευθυντής Περιφέρειας
ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΑΤΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

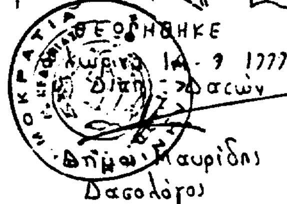
Δασικής έκτασης εμβαδού 100 στρμ του Δημοτικού άλσυλλίου πεύκης Δήμου Αμυνταίου, που κάηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα

κλιμ. 1:20.000



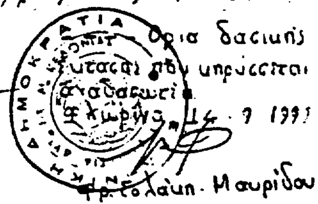
- Αναφέρεται στην αριθ. 4263/22-9-1999 απόφαση
Κοζάνη -9-1999
Ο Γεν. Δ/ντής Περιφ. Δυτ. Μακ.

Χρήστος Νάτος



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 14-9-1999
Ο Δ/ντής Δασών

Δημήτ. Μαυρίδης
Δασολόγος



Όρια δασικής εκτάσεως που κηρύσσεται αναδασωτέα
Κοζάνη 14-9-1999

Ευρ. Τσολάκη - Μαυρίδου

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας οικοπέδου μέσα στο σχέδιο της πόλης Νάουσας (Ο.Τ. 80 και 131).

Με το γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης Παραρτήματος Ναούσης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που φέρει αριθμό 5649/27.9.1999 που είναι κατατεθημένο στη Συμβολαιογράφο Ναούσης Ζωή Ζαχαριάδου με την υπ' αρ. 14593/27.9.1999 πράξη της οι υπόχρεοι σε αποζημίωση α) Νικόλαος Φ. Σαράτσης και β) Γεώργιος Φ. Σαράτσης κάτοικοι Ναούσης, έκαναν παρακατάθεση ποσού 640.380 δρχ. υπέρ των κληρονόμων Δημητρίου Σουρλάμπα και των ειδικών και καθολικών διαδόχων αυτού και των κληρονόμων τους ως εικαζομένων ιδιοκτητών και φερομένων δικαιούχων της ιδιοκτησίας υπ' αριθ. 4 για τη συντέλεση απαλλοτριώσεως σύμφωνα με τις υπ' αρ. 54/81 και 5/84 τελεσίδικες πράξεις τακτοποιήσεως, αναλογισμού και αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Ναούσης, κατά τις οποίες οι καταθέτες, ιδιοκτήτες της υπ' αριθ. 9 ιδιοκτησίας, υποχρεώνονται να αποζημιώσουν την ως άνω ιδιοκτησία, λόγω ρυμοτομίας συνολικά 34,14 τμ. για την αξία των οποίων εκδόθηκε η με αριθ. 206/85 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας η οποία καθόρισε προσωρινή τιμή μονάδος 18.000 δραχμές/τ.μ., καταβληθείσα ήδη και η 305/ΤΠ/1998 που καθόρισε την οριστική τιμή μονάδος σε 35.000 δρχ/τ.μ. Καλούνται οι πιο πάνω εικαζόμενοι ιδιοκτήτες και κάθε άλλος που διεκδικεί δικαιώματα από την αναφερόμενη πράξη να προβεί στις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του πιο πάνω ποσού που αφορά α) τη διαφορά της προσωρινής από την οριστική τιμή (ήτοι 17.000δρχ./τ.μ. x 34,14 τ.μ.) και β) τη δικαστική δαπάνη εκ δραχμών 60.000.

(Αριθ. Διπλ. Δ.Ο.Υ. Ναούσης 8097280/7.10.99).

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΟΚΑΛΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ